

Ciudad de México a 09 de octubre de 2018

NOTA, Vivienda Sustentable

- En el marco de la Estrategia Nacional de Vivienda Sustentable, mediante el diseño técnico de la NAMA de Vivienda nueva y la homologación de los criterios, se ha impulsado la construcción de viviendas sustentables mediante los siguientes programas:
 - SISEViVe: Viviendas que impulsa el INFONAVIT a través de metas específicas con créditos asociados a una calificación mínima del Índice de Desempeño Global de “E”.
 - ECOCASA, NAMA Facility y LAIF: Viviendas que se asocian a los créditos puente para su construcción, mediante una tasa preferencial, con la que se restituye el costo de la optimización del prototipo y reciben un certificado con la calificación del IDG y el % de reducción de emisiones de CO₂. Por sus características participan en el programa de subsidio de CONAVI.
 - Vivienda Sustentable CONAVI: Subsidio al adquirente de una vivienda con evaluación y Reporte de Reducción de emisiones de CO₂, que incluye la calificación del IDG, de acuerdo a su tipología, zona climática y puntaje. También se obtiene prioridad en el otorgamiento del subsidio.

- De las viviendas en la modalidad nueva con subsidio ejercido durante 2018, se contabilizan al corte del 28 de septiembre 51,329 unidades.

Total de subsidios

51,329

\$3,026,261,955

Modalidad

- Vivienda nueva
- Autoproducción
- Mejoramiento
- Renta
- Vivienda usada



- Distribución de viviendas sustentables con subsidio:

ECOCASA + Vivienda Sustentable CONAVI	4,430
Vivienda Sustentable CONAVI	21,076
Total	25,506

“Esto representa que **casi 5 de 10 viviendas** subsidiadas son Sustentables”

Con la finalidad de que las viviendas se evalúen de forma integral y no por paquetes de ecotecnologías, el INFONAVIT promueve a través de sus delegaciones el otorgamiento de créditos a viviendas con la evaluación del SISEViVe; de las cuales, aunque no hayan sido evaluadas por CONAVI cuentan con calificación de IDG al menos en letra E.

Se tienen 8,283 viviendas identificadas en el SISEViVe con subsidio.