

**DICCIONARIO DE DATOS OFERTA DE VIVIENDA VIGENTE**

#	Campo	Descripción	Tipo	Rango de valores	
				Valores	Descripción
1	Año	Año del corte de datos	Entero		Año del corte de datos
2	Mes	Mes del corte de datos	Carácter (2)	01	Enero
				02	Febrero
				03	Marzo
				04	Abril
				05	Mayo
				06	Junio
				07	Julio
				08	Agosto
				09	Septiembre
				10	Octubre
				11	Noviembre
				12	Diciembre
3	Clave Entidad INEGI	Clave de la Entidad Federativa homologada a la norma INEGI	Carácter (2)		
4	Nombre Entidad	Nombre de la Entidad Federativa	Carácter(70)		
5	Clave Municipio INEGI	Clave del Municipio homologada a la norma INEGI	Carácter (3)		
6	Nombre Municipio	Nombre del Municipio	Carácter(100)		
7	Ubicación PCU	Clasificación según ubicación respecto de los Perímetros de Contención Urbana	Carácter (2)	U1	Ubicación en U1
				U2	Ubicación en U2
				U3	Ubicación en U3
				FC	Ubicación Fuera de Contorno
				ND	No disponible (Georreferencia inconsistente)

8	Segmento	Clasificación según precio intencionado de venta declarado al Registro Único de Vivienda (RUV)	Carácter (20)	ECONOMICA	Vivienda con valor de hasta 118 VSMMDF
				POPULAR	Vivienda con valor mayor a 118 VSMMDF y hasta 200 VSMMDF
				TRADICIONAL	Vivienda con valor mayor a 200 VSMMDF y hasta 350 VSMMDF
				MEDIA-RESIDENCIAL	Vivienda con valor mayor a 350 VSMMDF
9	Situación de Avance	Clasificación de acuerdo al porcentaje de avance en el proceso de construcción y tiempo transcurrido desde la obtención del Dictamen Técnico de Habitabilidad (para el caso de viviendas terminadas).	Carácter (20)	HASTA 50%	Vivienda con avance de construcción entre 0% y 50%
				HASTA 99%	Vivienda con avance de construcción mayor a 50% y menor a 100%
				TERMINADA RECIENTE	Vivienda terminada (100% de avance de obra) con menos de cinco meses transcurridos desde la obtención del Dictamen Técnico de Habitabilidad.
				TERMINADA ANTIGUA	Vivienda terminada (100% de avance de obra) con al menos cinco meses transcurridos desde la obtención del Dictamen Técnico de Habitabilidad.
10	Tipo de Vivienda	Clasificación según número de niveles	Carácter (20)	HORIZONTAL	Vivienda de uno o dos niveles
				VERTICAL	Vivienda de tres o más niveles
11	Viviendas	Número de viviendas nuevas en construcción y/o disponibles para venta registradas en RUV	Entero		
12	Desarrollos Certificados	Número de viviendas calificadas como desarrollos certificados.	Entero		